

**CORSO DI LAUREA SPECIALISTICA IN PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E
AMBIENTALE - A.A. 2006/2007**

**Laboratorio Interazione Reti e Trasformazione del Territorio
A.A. 2006/07**

Modulo: Legislazione delle Opere Pubbliche – Diritto e Tecnica della Finanza di Progetto
Prof: M. Ricchi

Programma

1. Partenariato Pubblico-Privato (PPP) e Finanza di Progetto: i principi ordinatori per una nuova sistemática;
2. Aspetti organizzativi e Finanza di Progetto;
3. Fonti comunitarie, fonti nazionali, fonti regionali e fonti di settore;
4. La programmazione e gli studi di fattibilità;
5. Finanza di Progetto e procedure di aggiudicazione ad evidenza pubblica;
6. I contratti che realizzano la Finanza di Progetto pubblica;
7. L'intervento di trasformazione urbana;
8. Territorio, processi economici e PPP;
9. Elementi di tecnica economico-finanziaria;
10. PPP e urbanistica consensuale;
11. Le questioni aperte sugli accordi che contrattano la pianificazione;
12. La perequazione associata alla riqualificazione urbana;
13. Finanza di Progetto, pianificazione e riqualificazione urbana;
14. La sindrome di Nimby e le tecniche di mitigazione;
15. L'assiologia della Finanza di Progetto: ambiente, economia e coesione sociale;
16. La Società di Trasformazione Urbana;
17. La Legge Obiettivo per le realizzazioni di infrastrutture di interesse nazionale;
18. La Finanza di Progetto connessa allo sviluppo del territorio: le future linee di azione.

Obiettivi del corso.

L'insegnamento proposto nell'alveo del diritto della legislazione delle opere pubbliche è finalizzato a preparare il futuro operatore ad essere in grado di avere un ruolo attivo nel processo di ideazione, progettazione ed esecuzione delle opere da realizzarsi mediante operazioni in Finanza di Progetto nel contesto della riqualificazione territoriale, indipendentemente dalla parte che è chiamato concretamente a ricoprire (Pubblica Amministrazione, privato o consulente).

Principali riferimenti bibliografici

Testo di riferimento

- C. LUCIDI, "Manuale di Project Financing", DEI, Roma, II edizione, 2005

Legislazione - D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 "Codice Contratti Pubblici di Lavori, Servizi, Forniture" reperibile alternativamente in :

- Gazzetta Ufficiale n.100 del 2 maggio 2006, S.O. n.107
- "Contratti Pubblici di Lavori, Servizi, Forniture", D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, DEI, Roma, 2006
- "Il Codice Degli Appalti /1", Guida al Diritto il Sole 24 Ore, periodico mens. - anno XIII - n° 6, giugno 2006

Articoli

- UFP, "10 Temi per migliorare il ricorso alla finanza di progetto", Roma, 2005
scaricabile sul sito: http://www.utfp.it/docs/documenti/10_Temi_PF.pdf

- M. RICCHI, "Project financing : Le ragioni dell'exploit e le ragioni della prudenza", in Project financing e Opere Pubbliche, EGEA-Bocconi, Milano, 2004
scaricabile sul sito: http://www.utfp.it/docs/pubblicazioni/Ricchi_%20Project_Financing.PDF

- M. RICCHI, "La cessione dei beni immobili della P.A. nel project financing dopo la L. 166/2002", Urbanistica e Appalti, n° 2/2003, IPSOA
scaricabile sul sito: <http://www.utfp.it/docs/articoli/136-143.pdf>

- M. RICCHI, "Finanza di progetto, Contributo Pubblico, Controllo ed Equità (Le Concessioni sono Patrimonio Pubblico)", documento UFP, Forum PA maggio 2006
scaricabile sul sito: http://www.utfp.it/docs/agenda/eventi/Relazione_RicchiForum.pdf

In considerazione della novità dell'insegnamento verranno distribuite durante il corso specifiche dispense e materiale scientifico appropriato.